

**IMU – ANNO 2012**

**DICHIARAZIONE CONDIZIONI DI INAGIBILITA'/INABITABILITA'  
FABBRICATO**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ - C.F. \_\_\_\_\_ - nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia in qualità di proprietario/a, per la quota di \_\_\_\_\_, dell' unità immobiliare sita in Comune di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ iscritta al N.C.E.U. al : Fg..... particella ..... subalterno..... categoria ..... classe ..... rendita catastale .....

**D I C H I A R A**

- che a far data dal ..... tale fabbricato si trova in avanzato stato di degrado strutturale non superabile con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ma con necessità di interventi di ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, ai sensi dell'articolo 31, comma 1, lettere c) e d), della Legge 5 agosto 1978, n. 457 (art.5 Regolamento Comunale);
- che tale fabbricato si trova nelle seguenti condizioni :
  - a) strutture orizzontali, solai e tetto compresi, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con potenziale rischio di crollo (QUESTA E' UNA INDICAZIONE DI BASE CHE LEI DEVE MODIFICARE IN BASE ALLE CONDIZIONI DEL FABBRICATO)
  - b) strutture verticali quali muri perimetrali o di confine, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone con potenziale rischio di crollo totale o parziale (QUESTA E' UNA INDICAZIONE DI BASE CHE LEI DEVE MODIFICARE IN BASE ALLE CONDIZIONI DEL FABBRICATO);
  - c) edificio per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o ripristino;
  - d) eventuali altre condizioni di fatiscenza

Si resta pertanto in attesa di Vs eventuale riscontro, consapevole che l'ufficio tecnico comunale o altro personale tecnico incaricato dal Comune accerterà e verificherà quanto dichiarato entro i 60 giorni successivi al deposito della dichiarazione al protocollo comunale, confermando le condizioni di fatiscenza dichiarate o rigettando motivatamente la richiesta; decorso tale termine la dichiarazione è accolta per silenzio assenso

- Allegati :
- visura catastale del fabbricato
  - documentazione fotografica del fabbricato comprovante lo stato di fatiscenza sopra descritto
  - copia documento di identità in corso di validità

Letto, confermato e sottoscritto.

Data \_\_\_\_\_

Firma del/la dichiarante (per esteso e leggibile)

.....